Kielce, dnia ………………………………….. Numer sprawy.........................................................

miejsce na pieczątki

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 imię i nazwisko wnioskodawcy

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 adres zameldowania na pobyt stały

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 adres zamieszkania

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 numer telefonu

**Urząd Miasta Kielce**

**Wydział Urbanistyki i Architektury**

**Biuro Mieszkalnictwa**

**WNIOSEK O PRZYZNANIE TYTUŁU PRAWNEGO DO ZAJMOWANEGO LOKALU**

1. po zgonie najemcy \*
2. po wyprowadzeniu się dotychczasowego najemcy\*
3. po spłacie zaległości czynszowych\*
4. inne ………………………………………………………………….

 \* właściwe podkreślić

**Dane dotyczące wnioskodawcy i osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Imię i nazwisko | Data urodzenia | Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy | Stan cywilny |
| 1 |  |  | wnioskodawca |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |

W przypadku braku wspólnego zameldowania, adres zameldowania na pobyt stały współmałżonka wnioskodawcy ……………………………………………………………….

**UZASADNIENIE WNIOSKU**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kielce, dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Podpis wnioskodawcy/opiekuna prawnego/ pełnomocnika/przedstawiciela ustawowego\*

**OŚWIADCZENIA**

1. Oświadczam, że wszystkie dane zawarte we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym.

2. Jestem świadoma/y odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

3. Wyrażam zgodę/nie wyrażam zgody\* na przetwarzanie numeru mojego telefonu/adresu e-mail\* przez Urząd Miasta Kielce w sprawach związanych z niniejszym wnioskiem.

Kielce, dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Podpis wnioskodawcy/opiekuna prawnego/ pełnomocnika/przedstawiciela ustawowego\*

\*niepotrzebne skreślić

**WYPEŁNIA ADMINISTRACJA BUDYNKU**

\*niepotrzebne skreślić

**Dane dotyczące lokalu**

1. Mieszkanie zajmowane przez wnioskodawcę jest lokalem\*:

 kwaterunkowym – spółdzielczym lokatorskim – spółdzielczym własnościowym – zakładowym – własnościowym – innym: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Powierzchnia mieszkalna (powierzchnia pokoi): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2

3. Powierzchnia użytkowa (ogólna) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2

4. Wyposażenie w urządzenia techniczne:

 instalacja wodno-kanalizacyjna – CO - ciepła/zimna woda – łazienka\*

5. Najemcą/członkiem spółdzielni/ właścicielem jest \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 na podstawie\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(wpisać tytuł prawny do lokalu: decyzja administracyjna, umowa cywilno-prawna, decyzja o przydziale lokatorskiego lub własnościowego mieszkania spółdzielczego, własność budynku lub lokalu, inny)

6. Kaucja wpłacona w dniu\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, w wysokości\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 przez\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (imię i nazwisko)

**Opinia administracji budynku** (dotycząca np. wypowiedzenia umowy najmu, powództwa o eksmisję, decyzji o wyłączeniu z użytkowania budynku lub lokalu ze względu na zły stan techniczny, zaległości czynszowych lub innych).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Wymagane załączniki:**

1. Umowa najmu dotychczasowego najemcy (kserokopia i oryginał do wglądu).
2. Akt zgonu w przypadku śmierci dotychczasowego najemcy (kserokopia i oryginał do wglądu).

 3. Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego (za trzy miesiące

 poprzedzające złożenie wniosku) – załącznik nr 1.

 4. Oświadczenie o stanie majątkowym członków gospodarstwa domowego – załącznik nr 2.

 5. Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu – załącznik nr 3.

 6. Załączników: nr 1 i nr 2 nie składają osoby wstępujące w najem lokalu na podstawie art. 691

 Kodeksu Cywilnego tj. małżonek niebędący współnajemcą lokalu, dzieci najemcy i jego

 współmałżonka, inne osoby, wobec których najemca był obowiązany do świadczeń

 alimentacyjnych, oraz osoba, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą.

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), uprzejmie informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce. W przypadku pytań dotyczących procesu przetwarzania swoich danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pisząc na adres e-mail iod@um.kielce.pl podane dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją wniosku o przyznanie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu,
2. podanie danych jest obowiązkowe, a podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Administratora jest ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego – niepodanie danych osobowych skutkować będzie pozostawieniem sprawy bez rozpatrzenia.
3. przekazane przez Panią/Pana dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wniosku o przyznanie tytułu prawnego do zajmowanego lokalu,
4. okres przechowywania danych osobowych w archiwum zakładowym lub państwowym wynosi 5 lat (zgodnie z Jednolitym Rzeczowym Wykazem Akt) lub bezterminowo w przypadku zaklasyfikowania dokumentacji do kategorii archiwalnej A,
5. przysługuje Pani/Panu prawo do dostępu do danych, ich sprostowania, kopii danych, usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych,
6. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty upoważnione na podstawie podpisanej umowy pomiędzy Administratorem a tym podmiotem.
7. rozpatrując sprawy mieszkaniowe Urząd Miasta w Kielcach może zwrócić się do innych instytucji w celu realizacji zadań wynikających z ww. przepisów o wydanie opinii na temat sytuacji osobistej, rodzinnej, materialnej wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania.
8. w przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu Pani/Pana danych osobowych przez Administratora, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi na przetwarzanie swoich danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Kielce, dnia \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Podpis wnioskodawcy/opiekuna prawnego/

pełnomocnika/przedstawiciela ustawowego\*

\* niepotrzebne skreślić